

Bürgerverein Nürnberg-Buchenbühl

Hermann-Löns-Straße 2 • 90411 Nürnberg
0911 / 52 56 58 • vorstand@bv-buchenbuehl.de



Bürgerverein Nürnberg-Buchenbühl • Hermann-Löns-Str. 2 • 90411 Nürnberg

An
Gemüse Böcklein
Mittelstraße 56
90425 Nürnberg

Nürnberg, den 9. Dezember 2024

Hier: Stellungnahme zur Erweiterung des Kiosks Am Paulusstein durch einen Verkaufscontainer

Sehr geehrter Herr Böcklein,

sehr geehrte Frau Opitz,

mit Ihrer Nachricht vom 04. Dezember 2024 haben Sie uns erstmalig über Ihr Projekt zur Erweiterung des Verkaufsstands am Paulusstein in Buchenbühl informiert und um Stellungnahme gebeten. Nachfolgend nehmen wir als Vorstand des Bürgervereins Nürnberg-Buchenbühl e.V. auf Basis der uns zur Verfügung gestellten Informationen vom 05. und 08. Dezember 2024 wie folgt Stellung:

Versorgungssituation in Nürnberg Buchenbühl

Im Stadtteil Nürnberg-Buchenbühl gab es seit mehreren Jahren keine Möglichkeit mehr, Lebensmittel zu kaufen. Um die Versorgungssituation der Buchenbühlerinnen und Buchenbühler zu verbessern, hat der Bürgerverein das ehemalige Buswartehäuschen bzw. den ehemaligen Kiosk von der Stadt Nürnberg angemietet. Als Untermieter nutzt Gemüse Böcklein seit Ende 2023 den Kiosk und bietet dort diverse Lebensmittel an (frisches Obst und Gemüse, frische Fleisch- und Wurstwaren, frische Backwaren, Süßigkeiten, Suppen, Fertiggerichte, Getränke usw.). Ergänzt wird diese gewerbliche Nutzung durch die sozial-gemeinnützige Nutzung durch den Bürgerverein in Form eines „Schwarzes Brett Buchenbühl“ und einer „Bücher-Tausch-Börse“.

Das nun geplante Projekt zur Erweiterung der Verkaufsfläche am Paulusstein zeigt, dass es offenbar einen entsprechenden Bedarf nach den angebotenen Lebensmitteln in Buchenbühl gab und gibt. Inwiefern durch das bereits heute bestehende Angebot eine „Marksättigung“ erreicht ist oder ein noch höherer Umsatz durch die geplante Erweiterung möglich und sinnvoll ist, kann seitens des Bürgervereins nicht beurteilt werden.

Der Bürgerverein hat die Rückmeldungen seiner Mitglieder sowie der Buchenbühlerinnen und Buchenbühler, dass sie zufrieden sind mit Quantität und Qualität der angebotenen Produkte. Allerdings kann das Angebot am Paulusstein nicht den Wochen- bzw. Großeinkauf in einem Supermarkt außerhalb des Stadtteils ersetzen. Der Bedarf der meisten Buchenbühlerinnen und Buchenbühler hinsichtlich des Angebots am Paulusstein ist es, die Möglichkeit zu haben kurzfristig, schnell und fußläufig in direkter Nähe noch einzelne Produkte des täglichen Lebens kaufen zu können.

Zukünftige Gestaltung des Paulussteins

Die Mitglieder des Bürgervereins haben das Ziel, eine Neugestaltung des Paulussteins zu erreichen. Hierfür fanden bereits Gespräche mit dem Oberbürgermeister, dem dritten Bürgermeister sowie dem Leiter des Stadtplanungsamts statt. Dabei wurde in Aussicht gestellt, dass hierfür auch das kommunale Förderprogramm „Möglichkeitsräume“ genutzt werden könnte.

Grundlage der Planungen zur Neugestaltung des Paulussteins sind die Skizzen eines Bürgervereins-Mitglieds. Zentrale Aspekte sind dabei: Mehr Grünflächen und Entsiegelung der Fläche (z.B. Tausch Asphalt durch versickerungsfähiges Pflaster) sowie die Integration der bisherigen Strukturen (Kiosk, Bus-Haltestelle, Parkplätze, Car-Sharing-Station, VAG-Rad-Station, Streugutkasten, Fahrradstellplätze, evtl. E-Auto-Ladestation usw.). Dabei soll auch der Paulusstein selbst als Denkmal und Namensgeber des Platzes mehr Bedeutung erhalten.

Dem Bürgerverein liegen keine genauen Planunterlagen zu dem geplanten Verkaufscontainer vor (beispielsweise Lageplan). Insofern ist es dem Vorstand des Bürgervereins Nürnberg-Buchenbühl e.V. nicht möglich zu beurteilen, inwiefern der geplante Verkaufscontainer mit den Planungen zur Entsiegelung und Neugestaltung des gesamten Platzes „Am Paulusstein“ vereinbar ist.

Einbindung der Buchenbühlerinnen und Buchenbühler

Der Bürgerverein Nürnberg-Buchenbühl e.V. hat den Vereinszweck, die Interessen der Bevölkerung zu vertreten. Aufgrund der sehr kurzfristigen Anfrage und Bitte um eine Stellungnahme mit einer hohen zeitlichen Dringlichkeit, ist eine adäquate Beteiligung der Buchenbühlerinnen und Buchenbühler nicht möglich. Wir empfehlen dringend, die Buchenbühler Bürgerschaft einzubinden und zu informieren.

Der Vorstand des Bürgervereins Nürnberg-Buchenbühl hat auf Basis der vorliegenden Informationen keine Möglichkeit, eine adäquate Stellungnahme abzugeben. Einerseits ist es das Grundinteresse der Buchenbühlerinnen und Buchenbühler und auch des Vorstands des Bürgervereins, dass das gut funktionierende Verkaufsangebot am Paulusstein erhalten bleibt. Andererseits ist es auch das Interesse der Buchenbühlerinnen und Buchenbühler und auch des Vorstands des Bürgervereins, die öffentliche Fläche „Am Paulusstein“ dauerhaft attraktiv zu gestalten. Dabei können beide Vorhaben, die Erweiterung der Verkaufsfläche und die Umgestaltung der Fläche Am Paulusstein, sich gegenseitig fördern und bereichern. Ein gutes, interessantes Lebensmittelangebot führt dazu, dass Menschen zum Paulusstein gehen. Eine höhere Aufenthaltsqualität wiederum führt dazu, dass Menschen sich am Paulusstein aufhalten und auch Lebensmittel einkaufen.

Daher ist aus Sicht des Bürgervereins Nürnberg-Buchenbühl e.V. ein Gesamtkonzept notwendig, bei dem die Erweiterung der Verkaufsfläche und die Umgestaltung des Paulusstein miteinander verzahnt werden. Etwaigen Vorbehalten und Bedenken aus der Buchenbühler Bürgerschaft sollte im Vorfeld zur Aufstellung eines Containers durch eine öffentliche Information und durch einen Ortstermin begegnet werden. Der Bürgerverein steht gerne kurzfristig für einen Ortstermin, auch unter Einbezug der Buchenbühlerinnen und Buchenbühler (insbesondere der direkten Anwohner) zur Verfügung.

Der Bürgerverein Nürnberg-Buchenbühl e.V. wird diese Stellungnahme sowie die Informationen in geeigneter Weise auch an seine Mitglieder sowie alle Buchenbühlerinnen und Buchenbühler weitergeben.

Der Bürgerverein Nürnberg-Buchenbühl e.V. hat ein großes Interesse daran, dass das bestehende Verkaufsangebot am Paulusstein erhalten bleibt.

Mit freundlichen Grüßen

Im Namen des Vorstands

Willi Reichel,

1. Vorsitzender